

| (1)<br>基準地番号  | (2)<br>基準地の所在及び地番並びに住居表示「住居表示」【仮換地番号】 | (3)<br>基準地の1平方メートル当たりの価格(円) | (4)<br>基準地の面積(m <sup>2</sup> ) | (5)<br>基準地の形状(間口:奥行) | (6)<br>基準地の利用の現況 | (7)<br>基準地の周辺の土地の利用の現況         | (8)<br>基準地の前面道路の状況 | (9)<br>基準地についての水道ガス供給施設及び下水道の整備の状況 | (10)<br>基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況 | (11)<br>基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの |
|---------------|---------------------------------------|-----------------------------|--------------------------------|----------------------|------------------|--------------------------------|--------------------|------------------------------------|----------------------------------|-----------------------------------|
| 鹿角(県)<br>7-2  | 十和田毛馬内字中陣場83番1                        | 23,500                      | 969                            | 台形<br>1:1.2          | 店舗 W1            | 店舗、営業所等の中にいまだ農地が見られる路線商業地域     | 北西20m国道            | 水道                                 | 十和田南<br>1.2km                    | 都<br>準工(60,200)                   |
| 由利本荘(県)<br>-1 | 由利本荘市桜小路40番1                          | 50,000                      | 309                            | 1.2:1                | 住宅 W2            | 中規模の一般住宅に店舗が介在する住宅地域           | 東7m市道<br>北側道       | 水道 ガス<br>下水                        | 羽後本荘<br>600m                     | 都<br>2住居(60,200)                  |
| -2            | 大嶽町34番15                              | 42,000                      | 243                            | 1:2                  | 住宅 W2            | 一般住宅に共同住宅が介在する住宅地域             | 北東6m市道             | 水道 ガス<br>下水                        | 羽後本荘<br>2.1km                    | 都<br>1低専(50,80)                   |
| -3            | 一番堰252番4                              | 40,000                      | 207                            | 1:1.2                | 住宅 W2            | 一般住宅及び共同住宅が混在する住宅地域            | 東4m私道              | 水道 ガス<br>下水                        | 羽後本荘<br>900m                     | 都<br>1低専(50,80)                   |
| -4            | 石脇宇田尻野36番99                           | 35,600                      | 198                            | 1:2.5                | 住宅 W2            | 中規模の一般住宅が建ち並ぶ新興住宅地域            | 西6m市道              | 水道 ガス                              | 羽後本荘<br>4.5km                    | 都<br>1低専(50,80)                   |
| -5            | 川口字八幡前19番15                           | 41,000                      | 247                            | 1:1.5                | 住宅 W2            | 中規模の一般住宅が多い区画整然とした新興住宅地域       | 東6m市道              | 水道 ガス                              | 羽後本荘<br>1.7km                    | 都<br>1住居(60,200)                  |
| -6            | 石脇字石ノ花195番90                          | 31,700                      | 205                            | 1:1                  | 住宅 W2            | 中規模の一般住宅が建ち並ぶ周辺の街路条件に恵まれない住宅地域 | 南西6m市道             | 水道 ガス                              | 羽後本荘<br>3.3km                    | 都<br>2中専(60,200)                  |
| -7            | 矢島町川辺字道端25番2外                         | 5,200                       | 360                            | 台形<br>1:1            | 住宅 W2            | 一般住宅及び農家住宅が混在する住宅地域            | 北東4.7m市道           | 水道 下水                              | 川辺220m                           | 都計外                               |
| -8            | 矢島町城内字水上81番1                          | 12,400                      | 249                            | 1:3                  | 住宅 W2            | 中規模の一般住宅が多い住宅地域                | 南東5m市道             | 水道 下水                              | 矢島800m                           | 都<br>(70,200)                     |
| -9            | 矢島町七日町字下山寺78番15                       | 10,800                      | 235                            | 1:1                  | 住宅 W2            | 中規模の一般住宅が多い住宅地域                | 北東6.7m市道           | 水道 下水                              | 矢島720m                           | 都<br>(70,200)                     |
| -10           | 岩城内道川字内道川38番                          | 12,500                      | 440                            | 1:4.5                | 住宅 W2            | 中規模の一般住宅が建ち並ぶ旧来からの住宅地域         | 西7.2m市道            | 水道 下水                              | 岩城みなと<br>500m                    | 都計外                               |
| -11           | 岩城亀田亀田町字新町19番                         | 11,600                      | 363                            | 1:4.5                | 店舗兼住宅<br>W2      | 中規模の住宅に店舗等も混在する住宅地域            | 北西8m国道             | 水道                                 | 羽後亀田<br>3km                      | 都計外                               |
| -12           | 岩城二古字横砂子58番107                        | 14,000                      | 276                            | 1:1.2                | 住宅 W2            | 鶴湯ニュータウンと呼ばれる高台の新興住宅地域         | 南東5m市道             | 水道 下水                              | 岩城みなと<br>1.1km                   | 都計外                               |
| -13           | 前郷字古堀122番外                            | 11,500                      | 401                            | 1:3                  | 住宅 W2            | 農家住宅及び一般住宅が混在する住宅地域            | 南西4.8m市道           | 水道 下水                              | 前郷370m                           | 都計外                               |
| -14           | 川西字奉行免143番                            | 6,200                       | 1,615                          | 1:2.5                | 住宅 W2            | 農家住宅が密集する国道背後の住宅地域             | 西4m市道              | 水道 下水                              | 西滝沢1.1km                         | 都計外                               |
| -15           | 西目町沼田字新道下2番212                        | 20,000                      | 512                            | 1:2                  | 住宅 W1            | 中規模の一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした閑静な住宅地域    | 西6.3m市道            | 水道 下水                              | 西目670m                           | 都計外                               |
| -16           | 西目町出戸字浜山3番218                         | 17,500                      | 337                            | 1.2:1                | 住宅 W2            | 中規模の一般住宅が多い国道背後の住宅地域           | 南東6m市道             | 水道 下水                              | 西目1km                            | 都計外                               |
| -17           | 西目町海士剥字御月森1番8                         | 12,200                      | 614                            | 1:3                  | 住宅 W2            | 大規模な漁家住宅の多い中に一般住宅も見られる住宅地域     | 北6m市道              | 水道 下水                              | 西目2.6km                          | 都計外                               |
| -18           | 西目町西目字田仲5番                            | 8,500                       | 620                            | 台形<br>1:1.5          | 住宅 W2            | 農家住宅が多い住宅地域                    | 東6.5m市道            | 水道 下水                              | 西目2.8km                          | 都計外                               |
| -19           | 鳥海町上笹子字町4番                            | 7,600                       | 725                            | 1:2                  | 住宅 W1            | 農家住宅が連たんする県道沿いの住宅地域            | 南東10m県道            | 水道                                 | 矢島24km                           | 都計外                               |
| -20           | 鳥海町伏見字久保47番1外                         | 11,700                      | 157                            | 1.5:1                | 住宅 W2            | 一般住宅の中に店舗が見られる旧国道沿いの住宅地域       | 西7m市道              | 水道                                 | 矢島7.7km                          | 都計外                               |
| -21           | 東由利老方字西ノ浜21番                          | 7,900                       | 558                            | 1:4                  | 住宅 W2            | 中小規模の一般住宅が建ち並ぶ旧来からの住宅地域        | 南西6.3m県道           | 水道                                 | 羽後本荘<br>29km                     | 都計外                               |

| (1)<br>基準地番号   | (2)<br>基準地の所在及び地番並びに住居表示「住居表示」〔仮換地番号〕 | (3)<br>基準地の1平方メートル当たりの価格(円) | (4)<br>基準地の地積(m <sup>2</sup> ) | (5)<br>基準地の形状(間口:奥行) | (6)<br>基準地の利用の現況 | (7)<br>基準地の周辺の土地利用の現況          | (8)<br>基準地の前面道路の状況 | (9)<br>基準地についての水道ガス供給施設及び下水道の整備の状況 | (10)<br>基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況 | (11)<br>基準地に係る都市計画法その他の法令の制限で主要なものの |
|----------------|---------------------------------------|-----------------------------|--------------------------------|----------------------|------------------|--------------------------------|--------------------|------------------------------------|----------------------------------|-------------------------------------|
| 由利本荘(県)<br>-22 | 東由利宿字宮ノ下17番5                          | 7,200                       | 244                            | 1:2                  | 住宅 W2            | 小売店舗、農家住宅が混在する旧国道沿いの住宅地域       | 北東9.4m市道           | 水道                                 | 羽後本荘20km                         | 都計外                                 |
| -23            | 岩谷町字松山88番                             | 15,100                      | 327                            | 1:1.2                | 住宅 W2            | 一般住宅の中に空地も見られる区画整然とした住宅地域      | 北西6m市道             | 水道 下水                              | 羽後岩谷1.1km                        | 都計外                                 |
| -24            | 岩谷町字十二柳113番7                          | 12,500                      | 234                            | 1:2.5                | 住宅 W2            | 中規模一般住宅が多い中心部近くの住宅地域           | 東4.5m市道            | 水道 下水                              | 羽後岩谷680m                         | 都計外                                 |
| -25            | 中田代字板井沢243番1                          | 5,100                       | 263                            | 1:1                  | 住宅 W2            | 一般住宅の中に店舗等も見られる旧国道沿いの住宅地域      | 北7m市道              | 水道                                 | 羽後岩谷14.5km                       | 都計外                                 |
| 3-1            | 東梵天153番                               | 13,000                      | 1,021                          | 1:3                  | 田                | 周辺が開発されつつある宅地見込地域              | 南西2m未舗装道路          |                                    | 羽後本荘1.3km                        | 都計外                                 |
| 5-1            | 裏尾崎町52番9                              | 66,000                      | 260                            | 1:1.5                | 店舗 RC3           | 小売店舗、銀行等が建ち並ぶ商業地域              | 南8m県道              | 水道 ガス 下水                           | 羽後本荘800m                         | 都計外                                 |
| 5-2            | 水林320番1外                              | 52,000                      | 664                            | 1:1.2                | 事務所 W2           | 店舗、営業所等が連たんする国道沿いの商業地域         | 南14m国道             | 水道 ガス 下水                           | 羽後本荘2km                          | 都計外                                 |
| 5-3            | 川口字八幡前248番3                           | 50,500                      | 297                            | 台形 1:1.5             | 店舗兼工場 W2         | 店舗、事務所、一般住宅等が混在する国道沿いの路線商業地域   | 北西24m国道北側道         | 水道 ガス                              | 羽後本荘1.6km                        | 都計外                                 |
| 5-4            | 岩谷町字日渡228番1                           | 17,700                      | 310                            | 1:1.2                | 店舗兼住宅 W2         | 小売店舗及び一般住宅が混在する商業地域            | 北7m市道              | 水道 下水                              | 羽後岩谷300m                         | 都計外                                 |
| 5-5            | 岩城内道川字井戸ノ沢85番8                        | 18,000                      | 649                            | 1:2                  | 店舗兼事務所 S2        | 店舗及び一般住宅が混在する国道沿いの商業地域         | 東12m国道             | 水道 下水                              | 道川100m                           | 都計外                                 |
| 5-6            | 前郷字前郷29番                              | 12,500                      | 303                            | 1:5                  | 店舗兼住宅 W2         | 小売店舗が連たんする小規模な商業地域             | 北東8m県道             | 水道 下水                              | 前郷190m                           | 都計外                                 |
| 5-7            | 西目町沼田字弁天前40番150                       | 22,000                      | 148                            | 1:2                  | 店舗兼住宅 W2         | 小売店舗及び一般住宅が混在する駅前商業地域          | 南東12m市道            | 水道 下水                              | 西目50m                            | 都計外                                 |
| 5-8            | 東由利老方字老方24番1外                         | 9,500                       | 490                            | 1:4.5                | 店舗 W2            | 一般住宅及び日用品小売店舗が混在する商業地域         | 北7m県道              | 水道                                 | 羽後本荘30km                         | 都計外                                 |
| 7-1            | 石脇字田尻野30番20                           | 53,200                      | 1,382                          | 1:1.5                | 店舗兼工場 S2         | 自動車関連の店舗、営業所等が連たんする国道沿いの路線商業地域 | 東21m国道南側道          | 水道 ガス                              | 羽後本荘4km                          | 都計外                                 |
| 7-2            | 一番堰181番1外                             | 48,200                      | 2,303                          | 1:1                  | 事務所 S3           | 店舗、事務所、倉庫等が混在する国道沿いの地域         | 南西14m国道            | 水道 ガス                              | 羽後本荘1.7km                        | 都計外                                 |
| 潟上(県)-1        | 潟上市昭和久保字堤ノ上12番2                       | 26,500                      | 239                            | 台形 1:1.5             | 住宅 W2            | 中規模一般住宅が多い駅、役場に近い既成住宅地域        | 北東4.3m市道           | 水道 ガス 下水                           | 大久保450m                          | 1住居(60,200)                         |
| -2             | 飯田川下虻川字井戸沢4番2                         | 19,200                      | 216                            | 1:3                  | 住宅 W2            | 中小規模の一般住宅に店舗が介在する住宅地域          | 西9m県道              | 水道 ガス 下水                           | 大久保1.3km                         | 1住居(60,200)                         |
| -3             | 飯田川下虻川字鶴巻74番4                         | 15,400                      | 381                            | 1.2:1                | 住宅 S2            | 一般住宅及び農家住宅が混在する地域              | 南東4m市道             | 水道 ガス 下水                           | 大久保1km                           | 1中専(60,200)                         |
| ※-4            | 天王字長沼132番62                           | 28,400                      | 390                            | 1:2                  | 住宅 W2            | 中規模一般住宅が多い住宅地域                 | 南6m市道              | 水道 下水                              | 追分800m                           | 1住居(60,200)                         |
| -5             | 天王字北野322番191                          | 20,800                      | 208                            | 1:2                  | 住宅 W2            | 中規模の一般住宅が多い住宅地域                | 北東5m市道             | 水道 下水                              | 出戸浜800m                          | 1低専(50,80)                          |
| -6             | 天王字一向11番32                            | 13,300                      | 316                            | 1:1                  | 住宅 W2            | 中規模一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域         | 南東6m市道             | 水道 下水                              | 天王800m                           | 都計外                                 |
| 3-1            | 天王字追分101番10外                          | 9,600                       | 6,118                          | 1.5:1                | 畑                | 周辺で宅地開発が進んでいる地域                | 北6m道路              | 水道 下水                              | 追分1.4km                          | 1低専(50,80)                          |

| (1)<br>基準地番号 | (2)<br>基準地の所在及び地番並びに住居表示「住居表示」【仮換地番号】 | (3)<br>基準地の1平方メートル当たりの価格(円) | (4)<br>基準地の地積(m <sup>2</sup> ) | (5)<br>基準地の形状(間口:奥行) | (6)<br>基準地の利用の現況 | (7)<br>基準地の周辺の土地利用の現況            | (8)<br>基準地の前面道路の状況 | (9)<br>基準地についての水道ガス供給施設及び下水道の整備の状況 | (10)<br>基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況 | (11)<br>基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なものの |
|--------------|---------------------------------------|-----------------------------|--------------------------------|----------------------|------------------|----------------------------------|--------------------|------------------------------------|----------------------------------|------------------------------------|
| 潟上(県)<br>5-1 | 昭和大久保字堤ノ上91番69                        | 30,000                      | 146                            | 1:2.5                | 店舗兼住宅<br>W2      | 小売店舗が建ち並ぶ商業地域                    | 北西11m県道            | 水道 ガス<br>下水                        | 大久保150m                          | 近商(80,200)                         |
| 5-2          | 天王字持谷地117番39外                         | 22,500                      | 805                            | 1:1.5                | 店舗 W1            | 郊外型店舗が多い国道沿いの路線商業地域              | 南西22m国道<br>背面道     | 水道                                 | 上二田900m                          | 都計外                                |
| 10-1         | 昭和大久保字北野大崎道添27番4                      | 9,700                       | 571                            | 不整形<br>1:2           | 住宅 S2            | 農家住宅が建ち並ぶ古くからの住宅地域               | 北西5m市道             | 水道 下水                              | 大久保2.8km                         | 「調区」(70,200)                       |
| 10-2         | 飯田川和田妹川字石田15番29                       | 9,900                       | 436                            | 1:1.5                | 住宅 W2            | 中規模の一般住宅及び農家住宅が混在する地域            | 北5m市道              | 水道 ガス<br>下水                        | 羽後飯塚<br>1.6km                    | 「調区」(70,200)                       |
| 10-3         | 天王字北野135番52                           | 13,300                      | 264                            | 1:1                  | 住宅 W1            | 一般住宅のほか空地が多く見られる住宅地域             | 南西6m私道             | 水道 下水                              | 出戸浜1.6km                         | 「調区」(70,200)                       |
| 大仙(県)-1      | 大仙市大曲白金町65番7<br>「大曲白金町5-12」           | 43,000                      | 230                            | 1:1.5                | 住宅 W2            | 一般住宅の中にアパート、事務所等が見られる区画整然とした住宅地域 | 北西6m市道             | 水道 下水                              | 大曲700m                           | 都<br>1住居(60,200)                   |
| -2           | 大曲田町195番<br>「大曲田町8-16」                | 43,500                      | 298                            | 1:1.2                | 住宅 W2            | 中規模の一般住宅が多い区画整然とした住宅地域           | 南6m市道              | 水道 下水                              | 大曲1.8km                          | 都<br>2中専(60,200)                   |
| -3           | 大曲日の出町1丁目45番13<br>「大曲日の出町1-45-8」      | 32,500                      | 276                            | 1:2                  | 住宅 W2            | 中規模の一般住宅が多い区画整然とした住宅地域           | 東6m市道              | 水道                                 | 大曲2.8km                          | 都<br>2中専(60,200)                   |
| -4           | 大曲戸巻町567番7<br>「大曲戸巻町3-35-12」          | 31,000                      | 258                            | 1:1.5                | 住宅 W2            | 中規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域                | 南西6m市道             | 水道                                 | 大曲2km                            | 都<br>1低専(50,80)                    |
| -5           | 神宮寺字蓮沼74番                             | 11,000                      | 522                            | 台形<br>1:1.5          | 住宅 W2            | 中規模の一般住宅が多く、農地も見られる住宅地域          | 北西5.5m市道<br>背面道    | 水道                                 | 神宮寺1km                           | 都(70,200)                          |
| -6           | 神宮寺字神宮寺58番7                           | 14,300                      | 317                            | 1:1.2                | 住宅 W2            | 店舗等が介在する旧来からの住宅地域                | 西4m市道              | 水道                                 | 神宮寺750m                          | 都(70,200)                          |
| -7           | 北檜岡字沼の上63番5                           | 8,200                       | 215                            | 1:1.2                | 住宅 W2            | 一般住宅の中に農地も見られる国道背後の住宅地域          | 北東6m市道             | 水道                                 | 神宮寺2.5km                         | 都(70,200)                          |
| -8           | 刈和野字上ノ台85番19                          | 12,100                      | 344                            | 1:1.2                | 住宅 W2            | 一般住宅の中に空地も見られる高台の住宅地域            | 東6m市道              | 水道 下水                              | 刈和野1.4km                         | 都<br>1住居(60,200)                   |
| -9           | 大沢郷宿字宿87番2                            | 6,400                       | 754                            | 1:2                  | 住宅 W2            | 一般住宅及び農家住宅に店舗等が介在する旧来からの住宅地域     | 南東5m市道             | 水道                                 | 刈和野7.8km                         | 都計外                                |
| -10          | 長野字二日町68番5                            | 10,500                      | 330                            | 1:2                  | 住宅 W1            | 中規模一般住宅が多い住宅地域                   | 北東3.6m市道           | 下水                                 | 羽後長野<br>850m                     | 都計外                                |
| -11          | 豊岡字中荒井野140番                           | 5,200                       | 887                            | 1:1                  | 住宅 W2            | 一般住宅、農家住宅に店舗等も見られる住宅地域           | 南6.5m県道            | 水道                                 | 鶯野5.3km                          | 都計外                                |
| -12          | 鎌見内字野中14番11外                          | 8,200                       | 316                            | 1:1.5                | 住宅 W2            | 一般住宅と農家住宅等が混在する住宅地域              | 南東5.5m市道           | 下水                                 | 鎌見内1.2km                         | 都計外                                |
| -13          | 協和境字菅生田72番5                           | 15,200                      | 231                            | 1:2                  | 住宅 W2            | 中規模の一般住宅が多い既成の住宅地域               | 北東5m市道             | 水道 下水                              | 羽後境200m                          | 都計外                                |
| -14          | 協和船岡字上宇津野274番1                        | 6,700                       | 732                            | 台形<br>1:1.2          | 住宅 W2            | 農家住宅のほか店舗等も介在する住宅地域              | 北西5.4m市道           | 水道                                 | 羽後境6.5km                         | 都計外                                |
| -15          | 協和峰吉川字半仙63番80                         | 8,800                       | 380                            | 1.2:1                | 住宅 W2            | 一般住宅及び空地が混在する分譲住宅地域              | 北西6m市道             | 水道                                 | 峰吉川750m                          | 都計外                                |
| -16          | 南外字下木直310番                            | 3,700                       | 1,486                          | 台形<br>1:1            | 住宅 W2            | 農家住宅が多い住宅地域                      | 南5m市道              | 水道                                 | 神宮寺3.8km                         | 都計外                                |
| -17          | 南外字悪戸野127番14                          | 10,200                      | 368                            | 1:3                  | 住宅 W2            | 一般住宅、小売店舗、医院等が建ち並び公共施設に近い住宅地域    | 西6m県道              | 水道                                 | 神宮寺8.7km                         | 都計外                                |

| (1)<br>基準地番号 | (2)<br>基準地の所在及び地番並びに住居表示「住居表示」〔仮換地番号〕 | (3)<br>基準地の1平方メートル当たりの価格(円) | (4)<br>基準地の地積(m <sup>2</sup> ) | (5)<br>基準地の形状(間口:奥行) | (6)<br>基準地の利用の現況 | (7)<br>基準地の周辺の土地利用の現況        | (8)<br>基準地の前面道路の状況 | (9)<br>基準地についての水道ガス供給施設及び下水道の整備の状況 | (10)<br>基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況 | (11)<br>基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの |
|--------------|---------------------------------------|-----------------------------|--------------------------------|----------------------|------------------|------------------------------|--------------------|------------------------------------|----------------------------------|-----------------------------------|
| 大仙(県) -18    | 高梨字上川原194番1外                          | 12,200                      | 786                            | 1:1.5                | 住宅 W2            | 一般住宅及び農家住宅を中心に店舗が混在する地域      | 北7m県道              | 水道                                 | 大曲4.4km                          | 都計外                               |
| -19          | 戸地谷字川前233番19                          | 21,400                      | 339                            | 1:1.2                | 住宅 W2            | 中規模の一般住宅が多い新興住宅地域            | 北6m市道              | 水道 下水                              | 大曲1.8km                          | 都計外                               |
| -20          | 福田字内巻73番                              | 10,000                      | 214                            | 台形 1.5:1             | 住宅 W2            | 一般住宅及び農家住宅に店舗が混在する地域         | 南8m市道              | 水道                                 | 羽後四ツ屋4km                         | 都計外                               |
| -21          | 太田町太田字新田田尻70番2                        | 9,700                       | 375                            | 1:1.5                | 住宅 W2            | 一般住宅のほかに店舗等が介在する住宅地域         | 北10m市道             | 水道                                 | 鍵見内7.5km                         | 都計外                               |
| -22          | 太田町齊内字高野1番438                         | 5,500                       | 219                            | 台形 1.2:1             | 住宅 W2            | 一般住宅及び農家住宅に店舗が介在する住宅地域       | 北東6m市道             | 水道                                 | 羽後長野9km                          | 都計外                               |
| 3-1          | 美原町120番1外                             | 9,000                       | 2,347                          | 1:1.2                | 田                | 周辺が開発されつつある宅地見込地域            | 東2.8m未舗装市道         |                                    | 大曲1.9km                          | 都 1中専(60,200)                     |
| 5-1          | 大曲栄町6番39「大曲栄町9-21」                    | 55,000                      | 270                            | 1:3                  | 店舗兼住宅 W2         | 各種店舗のほかに一般住宅も混在する旧来からの商業地域   | 東9m市道              | 水道 下水                              | 大曲1.3km                          | 都 近商(80,200)準防                    |
| 5-2          | 大曲通町618番「大曲通町8-26」                    | 92,000                      | 263                            | 1:2.5                | 店舗兼事務所 S4        | 中層の業務用及び店舗用ビルが建ち並ぶ商業地域       | 南22m市道             | 水道 下水                              | 大曲140m                           | 都 商業(80,400)準防                    |
| 5-3          | 角間川町字東本町72番6外                         | 18,000                      | 204                            | 1:4.5                | 店舗兼住宅 W2         | 小売店舗、銀行、郵便局等が建ち並ぶ古くからの近隣商業地域 | 西10m県道             | 水道                                 | 飯詰3.3km                          | 都 (70,200)                        |
| 5-4          | 戸蒜字福田128番1外                           | 63,000                      | 12,703                         | 不整形 1.2:1            | 店舗 S2            | 大規模郊外型の店舗等が連たんする国道沿いの路線商業地域  | 南西27m国道            | 水道                                 | 大曲2.1km                          | 都 (70,200)                        |
| 5-5          | 神宮寺字蓮沼19番17外                          | 24,400                      | 566                            | 不整形 1.2:1            | 店舗兼住宅 S2         | 各種店舗に役所等が混在する国道沿いの商業地域       | 北東18m国道北西側道        | 水道                                 | 神宮寺270m                          | 都 (70,200)                        |
| 5-6          | 刈和野字清光院後42番27外                        | 20,100                      | 271                            | 1:1.2                | 銀行 S2            | 各種店舗が建ち並ぶ旧来からの商業地域           | 東8.2m県道            | 水道 下水                              | 刈和野400m                          | 都 近商(80,200)                      |
| 5-7          | 長野字紫嶋48番1外                            | 20,000                      | 786                            | 台形 1.2:1             | 店舗兼共同住宅 W3       | 店舗・営業所等が建ち並ぶ国道沿いの路線商業地域      | 北西17m国道三方路         | 下水                                 | 羽後長野650m                         | 都計外                               |
| 5-8          | 協和境字苜谷沢43番58外                         | 19,800                      | 655                            | 1:2                  | 店舗兼住宅 W2         | 店舗併用住宅が多い駅前商業地域              | 南西8m県道             | 水道 下水                              | 羽後境120m                          | 都計外                               |
| 5-9          | 高梨字田茂木90番                             | 20,000                      | 967                            | 1:3                  | 銀行 W1            | 店舗の他医院等も見られる市役所分庁舎に近い商業地域    | 北東10m県道            | 水道 下水                              | 大曲2.7km                          | 都計外                               |
| 5-10         | 太田町横沢字平内清水1番1外                        | 11,200                      | 556                            | 1:3                  | 店舗兼住宅 W2         | 小売店舗、一般住宅等が混在する県道沿いの商業地域     | 西7m県道              | 水道                                 | 羽後四ツ屋7.4km                       | 都計外                               |
| 7-1          | 花館字鶴嶋51番1外                            | 50,000                      | 917                            | 1.5:1                | 店舗兼倉庫 S2         | 郊外型店舗等が連たんする国道沿いの路線商業地域      | 北西15m国道            | 水道                                 | 大曲2.8km                          | 都 準工(60,200)                      |
| 7-2          | 川目字町東91番3                             | 29,500                      | 1,313                          | 1:2                  | 事務所兼倉庫 S2        | 事務所、営業所等の混在する県道沿いの商業地域       | 北東16m県道            | 水道                                 | 大曲3.7km                          | 都 準工(60,200)                      |
| 北秋田(県) -1    | 北秋田市宮前町105番「宮前町4-24」                  | 30,500                      | 337                            | 1:1.5                | 住宅 W2            | 中規模の一般住宅が多い住宅地域              | 南6m市道              | 水道 下水                              | 鷹ノ巣1km                           | 都 1住居(60,200)                     |
| -2           | 栄字前綱104番9外                            | 26,000                      | 406                            | 1.2:1                | 住宅 W2            | 中規模の一般住宅の中に空地も見られる既成の住宅地域    | 北5m市道              | 水道 下水                              | 鷹ノ巣750m                          | 都 1住居(60,200)                     |
| -3           | 鷹巣字南中家下34番3                           | 24,500                      | 286                            | 1.2:1                | 住宅 W2            | 中規模の一般住宅が多い公共施設に近い新興の住宅地域    | 東5.5m市道            | 水道 下水                              | 鷹ノ巣1.5km                         | 都 1住居(60,200)                     |
| -4           | 七日市字根木屋敷倍146番2                        | 6,000                       | 566                            | 台形 1:1               | 住宅 W2            | 農家住宅、一般住宅等が混在する古くからの住宅地域     | 東7m市道              | 水道                                 | 鷹ノ巣7.5km                         | 都 (70,200)                        |