

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示		(3) 基準地1平方メートル当たりの価格(円)	(4) 基準地の地積(m ²)	(5) 基準地の形状(間口:奥行)	(6) 基準地の利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地利用の現況	(8) 基準地の前面道路の状況	(9) 基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	(11) 基準地に係る都市計画法その他の法令の制限で主要なもの
	所在及び地番	住居表示									
横手(県) 5-3	金沢本町字本町6番2外		18,700	186	不整形 1:4	店舗兼住宅 W2	店舗、公共施設、住宅等が混在して連たんする商業地域	東7m市道	水道	後三年5km	都 (70.200)
5-4	大屋新町字堂ノ前38番4		28,500	171	1:1.5	店舗兼住宅 W2	店舗のほか公共施設、住宅等が混在する国道沿いの商業地域	北西11.5m国道	水道	柳田230m	都 (70.200)
5-5	前郷字上三枚橋12番2外	三枚橋地区土地区画整理事業13-1街区-6	59,000	1,357	台形 1:1.5	事務所兼倉庫 S3	店舗、営業所、一般住宅が混在する旧来からの商業地域	北11.5m市道	水道 下水	横手1.2km	都 近商(80.200)準防
7-1	安田字堰添54番外		106,000	3,982	不整形 1:1.5	店舗兼工場 S2	郊外型店舗が建ち並ぶ国道沿いの路線商業地域	北西28m国道三方路	水道	横手2.2km	都 準工(60.200)
7-2	八幡字八幡227番2		65,000	307	台形 1:2.5	店舗兼事務所 W2	店舗、事務所等が建ち並ぶ国道沿いの路線商業地域	西30.5m国道	水道 下水	横手1.8km	都 準工(60.200)
9-1	安本字南御所野10番18外		6,700	11,364	不整形 1:2.5	工場	自動車関連の工場が建ち並ぶ工業地域	西13m市道	水道	後三年2.8km	都 工専(60.200)
大館(県) - 1	大館市大道1丁目146番	大道1-5-22	52,000	144	1:2	住宅 W2	一般住宅にアパート、店舗等が混在する区画整然とした住宅地域	北12m市道	水道	大館600m	都 1住居(60.200)準防
2	字三の丸32番		39,000	433	1:1.5	住宅 W2	事務所、商店及び一般住宅が混在する住宅地域	南6m市道	水道 下水	大館2.6km	都 1住居(60.200)
3	城西町37番30	城西町7-3	27,000	193	1:1.5	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い住宅地域	南5.7m市道	水道 下水	大館3km	都 1中専(60.200)
4	有浦4丁目93番3	有浦4-1-34-3	36,000	192	1:1.2	住宅 W2	中規模の一般住宅、共同住宅が混在する住宅地域	東6m私道	水道	大館1.2km	都 1中専(60.200)
5	柄沢字狐台2番75		22,000	217	1:1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	東6m市道	水道	大館5km	都 1低専(50.80)
6	東台6丁目48番4	東台6-5-56	31,000	472	1:1.5	住宅 W1	一般住宅の中にアパート等が混在し、未だ農地も多く見られる住宅地域	北8.6m市道	水道 下水	大館3.6km	都 1低専(50.80)
7	字八幡沢岱37番3		26,800	376	台形 1.5:1	住宅 W1	一般住宅の中にアパート等が混在し、畑が見られる住宅地域	南西4m市道	水道 下水	大館2.9km	都 1住居(60.200)
3-1	字大田面292番		12,000	1,021	1:3	田	農地の中に一般住宅等が見られ、周辺で宅地化が進んでいる地域	北西2.5m未舗装市道	水道	大館1.8km	都 1中専(60.200)
5-1	常盤木町343番	常盤木町3-14	70,000	209	1:2.5	店舗 S2	低層の小売店舗に医院等の混在する商業地域	北西15m市道	水道 下水	大館2.4km	都 商業(80.400)準防
5-2	御成町2丁目258番	御成町2-9-3	75,000	120	1:2.5	店舗兼住宅 W2	低層の店舗併用住宅が建ち並ぶ商業地域	東22m県道	水道	大館600m	都 商業(80.400)準防
5-3	餌釣字大杉252番外		26,000	1,582	1:1.2	店舗兼住宅 W2	郊外型店舗、営業所等が見られる路線商業地域	南西9.5m市道	水道	大館5.7km	都 (70.200)
7-1	根下戸新町224番5	根下戸新町19-74	58,000	733	1:1.2	店舗兼工場 S1	自動車関連営業所が連たんする国道沿いの地域	北16m国道	水道	大館3.4km	都 準工(60.200)
9-1	花岡町字前田40番21外		4,800	14,323	台形 1:3	工場	大規模工場が多い内陸型の工業地域	南東14m県道北東側道	水道	大館5km	都 (70.200)
本荘(県) - 1	本荘市桜小路40番1		55,000	309	1.2:1	住宅 W2	中規模の一般住宅に店舗が介在する住宅地域	東7m市道北側道	水道 ガス 下水	羽後本荘600m	都 2住居(60.200)
2	出戸町字大鎌町34番15		44,000	243	1:2	住宅 W2	一般住宅に共同住宅が介在する住宅地域	北東6m市道	水道 ガス	羽後本荘2.1km	都 1低専(50.80)
3	出戸町字一番堰252番4		41,500	207	1:1.2	住宅 W2	一般住宅及び共同住宅が混在する住宅地域	東3.6m私道	水道 ガス 下水	羽後本荘900m	都 1低専(50.80)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示		(3) 基準地1 平方メー トル当た りの価格 (円)	(4) 基準地 の地積 (㎡)	(5) 基準地の 形状 (間口： 奥行)	(6) 基準地 の利 用の 現況	(7) 基準地 の周 辺の 土 地 の 利 用 の 現況	(8) 基準地 の前 面 道 路 の 状 況	(9) 基準地 に つ い て の 水 道 、 ガ ス 供 給 施 設 及 び 下 水 道 の 整 備 の 状 況	(10) 基準地 の鉄 道 其 他 の 主 要 な 交 通 施 設 と の 接 近 の 状 況	(11) 基準地 に係 る 都 市 計 画 法 其 他 の 法 令 の 制 限 で 主 要 な も の
	所在及び地番	住居表示									
本荘(県)－4	石脇字田尻野36番99		37,800	198	1:2.5	住宅 W2	中規模の一般住宅が建ち並ぶ新興住宅地域	西6m市道	水道 ガス	羽後本荘 4.5km	都 1低専(50.80)
5	川口字八幡前19番15		43,500	247	1:1.5	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い区画整然とした新興住宅地域	東6m市道	水道 ガス	羽後本荘 1.7km	都 1住居(60.200)
6	石脇字石ノ花195番90		34,000	205	1:1	住宅 W2	中規模の一般住宅が建ち並ぶ周辺の街路条件に恵まれない住宅地域	南西6m市道	水道 ガス	羽後本荘 3.3km	都 2中専(60.200)
3-1	出戸町字東梵天153番		16,000	1,021	1:3	田	周辺が開発されつつある宅地見込地域	南西2m未舗装道路		羽後本荘 1.3km	都 2中専(60.200)
5-1	裏尾崎町52番9		81,000	260	1:1.5	店舗 RC3	小売店舗、銀行等が建ち並ぶ商業地域	南8m県道	水道 ガス 下水	羽後本荘 800m	都 商業(80.400)準防
5-2	出戸町字水林320番1外		64,000	664	1:1.2	事務所 W2	店舗、営業所等が連たんとする国道沿いの商業地域	南14m国道	水道 ガス 下水	羽後本荘 2km	都 近商(80.200)準防
5-3	川口字八幡前248番3		63,000	297	台形 1:1.5	店舗兼工場 W2	店舗、事務所、一般住宅等が混在する国道沿いの路線商業地域	北西24m国道 北側道	水道 ガス	羽後本荘 1.6km	都 準住居(60.200)
7-1	石脇字田尻野30番20		67,000	1,382	1:1.5	店舗兼工場 S2	自動車関連の店舗、営業所等が連たんとする国道沿いの路線商業地域	東21m国道、 南側道	水道 ガス	羽後本荘 4km	都 準工(60.200)
7-2	出戸町字一番堰181番1外		60,000	2,303	1:1	事務所 S3	店舗、事務所、倉庫等が混在する国道沿いの地域	南西14m国道	水道 ガス	羽後本荘 1.7km	都 準工(60.200)
男鹿(県)－1	男鹿市船川港金川字金川台1番121		16,100	284	1:1.5	住宅 W2	区画整然とした一般住宅地域	西8m市道	水道 ガス 下水	羽立1.5km	都 1中専(60.200)
2	船川港南平沢字越名坂13番200		13,300	435	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い高台の新興住宅地域	北東6m市道	水道 ガス 下水	男鹿1.7km	都 1低専(50.80)
3	脇本脇本字上野86番19		14,600	225	1:1.5	住宅 W2	中規模の一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	南6m市道	水道 ガス 下水	脇本350m	都 (70.200)
4	北浦北浦表町字表町43番2		12,500	287	1:1.2	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い住宅地域	南8m市道	水道 ガス	羽立11.3km	都 (70.200)
3-1	船越字内子294番338		6,000	363	不整形 1:2	休耕地	農地と平坦山林が混在し、周辺開発が活発な住宅団地に隣接する地域	西3m未舗装道路	水道 ガス 下水	船越2.2km	都 1中専(60.200)
5-1	船越字船越26番2		23,500	444	1:3	店舗 S2	小売店舗、銀行、事務所等が混在する近隣商業地域	北西8m県道	水道 ガス 下水	船越700m	都 近商(80.200)準防
5-2	船川港船川字外ヶ沢126番15		35,500	423	1:1.5	事務所 RC3	小売店舗、事務所、公共施設等が混在する商業地域	南東18m県道	水道 ガス 下水	男鹿700m	都 商業(80.400)準防
7-1	船越字内子1番745外		48,000	1,216	1:2	店舗 S1	郊外型店舗が建ち並ぶ国道沿いの路線商業地域	南西21m国道 北西側道	水道 ガス 下水	船越1.8km	都 準工(60.200)
9-1	船川港船川字海岸通り2号22番1外		8,500	67,712	台形 2.5:1	工場	工場及び資材置場のほか空地も見られる臨港の工業地域	北西20m県道	水道 ガス	男鹿1.8km	都 工専(60.200)
湯沢(県)－1	湯沢市内町122番1	内町6-34	39,500	532	1:2.5	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い旧来からの住宅地域	西6.5m市道	水道	湯沢1.3km	都 1低専(50.80)
2	裏門2丁目88番2	裏門2-5-7	20,200	148	1:2	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多い住宅地域	北4m市道	水道 下水	湯沢2.5km	都 1中専(60.200)
3	清水町2丁目129番3	清水町2-3-85	37,100	330	2:1	住宅 W2	中規模の一般住宅のほか、共同住宅も見られる住宅地域	南東6m市道	水道 下水	湯沢540m	都 1住居(60.200)
4	杉沢字野々沢50番5		23,500	198	1.5:1	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い住宅地域	北6m道路	水道	湯沢2.6km	都 1住居(60.200)